



Hoofdzetel aan Winge Golf club

BIV: 503122
www.unique-properties.be

T 016 90 90 90
E info@unique-properties.be

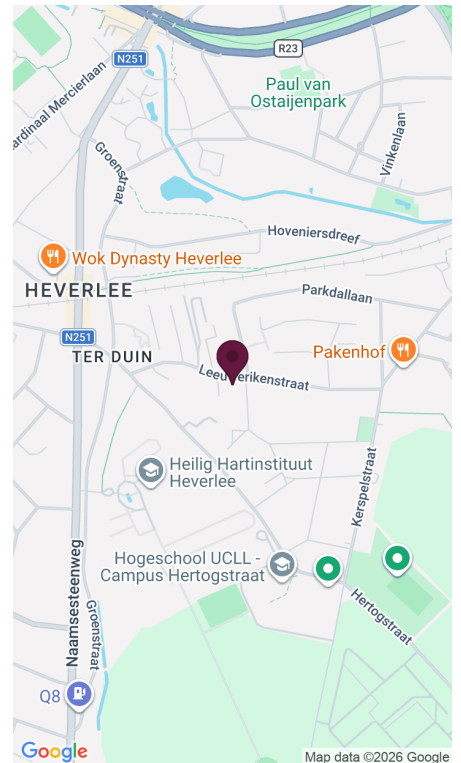
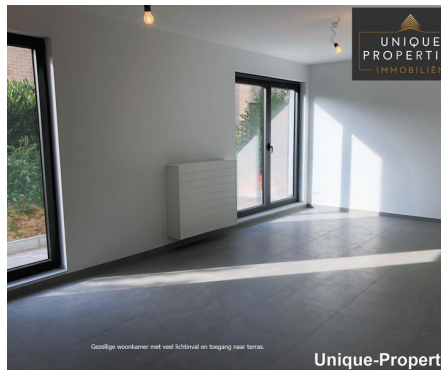
Leuvensesteenweg 264

Appartement te huur

Leeuwerikkenstraat 50 3001 Leuven

€ 1.230

1 1 60 m²



Beschrijving

BESCHIKBAAR VANAF 1 MEI 2026! Unique Properties verhuurt dit prachtige nieuwbouwappartement (50-0001) op de gelijkvloerse verdieping met 1 slaapkamer. Met een volledig geïnstalleerde keuken, mooie ensuite badkamer, ruime kamer en gezellige woonkamer met veel lichtinval kan u genieten van alle comfort en rust. Er is een staanplaats in de ondergrondse garage inclusief in de huurprijs voorzien. GEEN HUISDIEREN. De huurprijs is 1.150 Euro plus 80 Euro gemeenschappelijke kosten. Totaal huur per maand is 1.230?. De privatieve kosten zoals water, elektriciteit, gas en internet zijn door uzelf als huurder te betalen, iedereen heeft eigen aparte tellers hiervoor. EPC: label A 46kWh/m2. Meer info of afspraak op www.unique-properties.be of mail naar info@unique-properties.be

Pandgegevens

Algemene info

Bewoonbare oppervlakte

60 m²

Bouwjaar

2018

Staat

Nieuw

Terrassen

1

Garages

1

Comfort

Videofoon

Ja

Lift

Ja

Geografische ligging

Nabij

Winkels, school, openbaar vervoer

Indeling

Keuken

Ja

Berging

Ja

Wasplaats

Ja

Slaapkamer 1

14 m²

Toiletten

1

Energie

EPC

46

Elektriciteitskeuring

Ja, conform

Type verwarming

Gas cv

Verwarming

Individueel

Financieel

Prijs

€ 1.230 per maand

Kosten

€ 80 per maand

Ruimtelijke ordening

Bestemming

Woongebied

Bouwvergunning

Niet meegedeeld

Verkavelingvergunning

Niet meegedeeld

Voorkooprecht

Niet meegedeeld

Uw contactpersoon

Ons Dave

E: dave@unique-properties.be