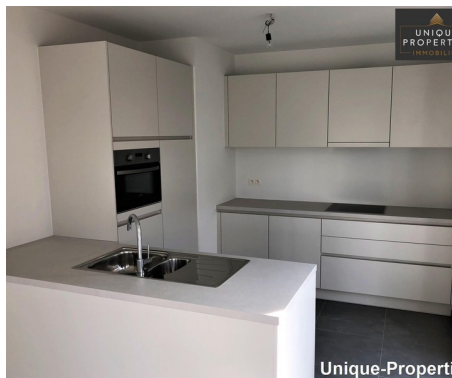
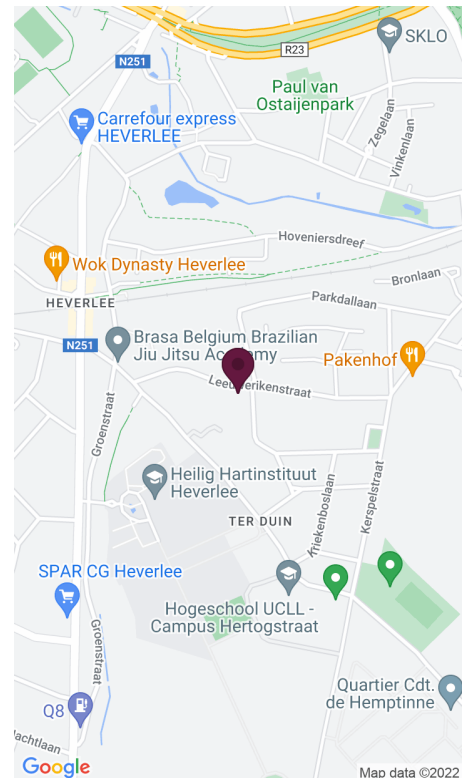


## Appartement te huur

Leeuwerikenstraat 50 3001 Leuven

€ 1.120

3 1 106 m<sup>2</sup>



## Beschrijving

Unique Properties verhuurt dit prachtige appartement (50-0202) op de tweede verdieping met 3 slaapkamers. Beschikbaar vanaf 1 januari 2023. Met een volledig geïnstalleerde keuken, nieuwe badkamer met douche en bad, 3 volwaardige kamers, berging en gezellige woonkamer met veel lichtinval en terras, kan u genieten van alle comfort en rust. Er is een staanplaats in de

ondergrondse garage INCLUSIEF in de huurprijs voorzien. GEEN HUISDIEREN. De huurprijs is 1.120 Euro plus 80 Euro gemeenschappelijke kosten. Totaal huur per maand is 1.200€. De private kosten zoals water, elektriciteit, gas en internet zijn door uzelf als huurder apart te betalen, iedereen heeft aparte tellers hiervoor. Meer info of afspraak op [www.unique-properties.be](http://www.unique-properties.be)

## Pandgegevens

### Algemene info

Bewoonbare oppervlakte

**106 m<sup>2</sup>**

Bouwjaar

**2018**

Staat

**Nieuw**

Bebouwing

**Gesloten**

Terrassen

**1**

Terras 1

**5 m<sup>2</sup>**

Parkings binnen

**1**

### Comfort

Videfoon

**Ja**

Lift

**Ja**

### Geografische ligging

Nabij

**Winkels, school, openbaar vervoer**

### Indeling

Eetkamer

**Ja**

Keuken

**Ja**

Berging

**Ja**

Wasplaats

**Ja**

Slaapkamer 1

**14 m<sup>2</sup> Vloer: tegels**

Slaapkamer 2

**10 m<sup>2</sup> Vloer: tegels**

Slaapkamer 3

**10 m<sup>2</sup> Vloer: tegels**

Badkamer(s)

**9 m<sup>2</sup>**

**douche en ligbad**

Toiletten

**2**

### Energie

Type verwarming

**Gas cv**

Verwarming

**Individueel**

### Financieel

Prijs

**€ 1.120 per maand**

Kosten

**€ 80 per maand**

### Ruimtelijke ordening

Bestemming

**Niet meegedeeld**

Bouwvergunning

**Niet meegedeeld**

Verkevelingvergunning

**Niet meegedeeld**

Voorkooprecht

**Niet meegedeeld**

## Uw contactpersoon

Ons Dave

E: [dave@unique-properties.be](mailto:dave@unique-properties.be)