



Hoofdzetel aan Winge Golf club

Leuvensesteenweg 264

BIV: 503122
www.unique-properties.be

T 016 90 90 90
E info@unique-properties.be

Appartement te huur

Schaffensestraat 15 1 3290 Diest

€ 925

2 1 87 m²



Beschrijving

Unique Properties verhuurt dit instapklare appartement met EPC-label A in Diest!

Dit appartement bevindt zich op de volledige eerste verdieping van een verzorgde residentie uit 2006, met slechts vier andere appartementen. Het gebouw beschikt over een lift en een trap.

De indeling omvat een inkomhal, een aangename leefruimte met keuken, een terras, een praktische berging, twee slaapkamers, een badkamer en een apart toilet. Dankzij het uitstekende EPC-label A en de conforme elektrische installatie geniet je hier van een energiezuinige en comfortabele woonst.

De ligging in de Schaffensestraat biedt een vlotte verbinding naar het centrum van Diest, winkels, openbaar vervoer en belangrijke invalswegen.

Troeven:

Instapklaar appartement met 2 slaapkamers Terras en berging Kleinschalige residentie met lift Energiezuinig: EPC-label A Conforme elektrische installatie Vlakbij alle belangrijke voorzieningen

Huurprijs: ? 925/maand

Gemeenschappelijke kosten: ? 55/maand

Totale maandelijkse huurprijs: ? 980, exclusief individuele nutsvoorzieningen.

Beschikbaar: vanaf 1 december 2026

Interesse? Contacteer Wannes via wannes@unique-properties.be voor meer informatie of een bezoek.

Pandgegevens

Algemene info

Bewoonbare oppervlakte

87 m²

Bouwjaar

2006

Staat

Uitstekend

Comfort

Parlofoon

Ja

Lift

Ja

Geografische ligging

Buurt

Centraal

Indeling

Keuken

Ja

Berging

Ja

Badkamer(s)

douche in bad

Energie

EPC

85

Elektriciteitskeuring

Ja, conform

Type verwarming

Gas cv

Verwarming

Individueel

Financieel

Prijs

€ 925 per maand

Kosten

€ 55 per maand

Stedenbouwkundige info

Renovatieverplichting

Nee

Ruimtelijke ordening

Bestemming

Woongebied

Bouwvergunning

Niet meegedeeld

G-score

D

P-score

D

Verkavelingvergunning

Niet meegedeeld

Voorkooprecht

Niet meegedeeld

Renovatieverplichting

Nee

Uw contactpersoon

Decorte Wannes

E: wannes@unique-properties.be